

## Das Suchprofil der tristar Hotelgruppe

Die tristar Hotelgruppe bevorzugt Standorte für mögliche Hotelprojekte und Übernahmen von Bestandshotels sowie die Umnutzung von Bestandsgebäuden zur Miete in **Städten ab ca. 100.000 Einwohnern**, präferiert in Innenstadt- und Bahnhofslagen. Alternativ sollte mindestens eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV und vorhandene **Nachfragegeneratoren** (Business/Leisure) gegeben sein.

Weiterhin sind nachfragestarke Standorte, in welchen bisher noch kein Markenhotel vorhanden ist, interessant für uns. Hotels mit einer Größe **ab ca. 4.500 m<sup>2</sup> BGF bzw. ab ca. 120 Zimmer** sind für uns wirtschaftlich darstellbar.

### Deutschland:

Berlin	Frankfurt am Main	Karlsruhe	Mannheim	Rosenheim
Bonn	Freiburg	Kassel	München	Rostock
Braunschweig	Göttingen	Kiel	Münster	Stuttgart
Bremen	Hamburg	Koblenz	Nürnberg	Tübingen
Düsseldorf	Hannover	Köln	Oldenburg	Ulm
Erlangen	Heidelberg	Leipzig	Osnabrück	Wiesbaden
Essen	Heilbronn	Lübeck	Passau	Wolfsburg
Flensburg	Ingolstadt	Mainz	Regensburg	Würzburg

### Österreich:

Bregenz	Graz	Linz	Wien
Feldkirch	Innsbruck	Salzburg	

### Schweiz:

Basel	Chur	Lausanne	Luzern	St. Gallen
Bern	Genf	Lugano	Montreux	Zürich

## Ihre Ansprechpartner

### Deutschland:

Jochen Weishaupt  
Sandy Schultgen

E-Mail: [j.weishaupt@tristar-hotels.de](mailto:j.weishaupt@tristar-hotels.de)  
E-Mail: [s.schultgen@tristar-hotels.de](mailto:s.schultgen@tristar-hotels.de)

Tel: +49 (0)30 8877 2508  
Tel: +49 (0)30 8877 2544

### Österreich und Schweiz:

Robert Suga

E-Mail: [r.suga@tristar-hotels.at](mailto:r.suga@tristar-hotels.at)

Tel: +43 (0)1 2530071 10